



LISTA

VIVIAMO CASSINA SANT'AGATA

BALCONI SINDACO

LINEE PROGRAMMATICHE

2024-2029

1.	Scuola	2
2.	Demanio Comunale più "green"	2
3.	Lavori Pubblici e Urbanistica	3
4.	Viabilità	3
5.	Verde e ecologia	4
6.	Medicina di gruppo	4
7.	Servizi alla Persona	4
8.	Sicurezza	5
9.	Eventi e cultura	6
10.	Sport e tempo libero	6
11.	Trasparenza e comunicazione	7
12.	Sant' Agata	7
13.	Commercio	7
14.	Personale	8
15.	Amici animali	8

Preambolo:

Il programma ha come principale obiettivo completare l'azione amministrativa iniziata cinque anni fa: particolare attenzione verrà posta sulle strutture scolastiche. In questi anni abbiamo già investito oltre 800mila euro per le manutenzioni ordinarie e straordinarie: ora serve un intervento più strutturale e definitivo per assicurare agli studenti e alle studentesse di Cassina e Sant'Agata un ambiente più moderno e in linea con le necessità didattiche.

Gli altri due grossi impegni che abbiamo già preso e che porteremo a termine sono la realizzazione della Caserma della Guardia di Finanza a Sant'Agata e la sistemazione dell'area centrale del paese con la costruzione del nuovo Palazzo Municipale; per entrambe queste opere l'iter è già stato avviato.

Un occhio di riguardo verrà riservato alle strutture sportive: dopo il restyling totale della tensostruttura di via Radioamatori, si procederà con la realizzazione del centro sportivo di

via Trieste (iter già avviato), e con un puntuale e sistematico intervento sulle strutture esistenti per renderle più efficienti in termini energetici e più fruibili.

In ambito sicurezza è importante intervenire per potenziare il corpo di Polizia Locale, e contemporaneamente continuare con l'ottimo lavoro intrapreso di far crescere la Protezione Civile, che tanto si è dimostrata utile in questi anni, nonché proseguire l'importante collaborazione con la locale stazione dei Carabinieri e con l'associazione Nazionale Carabinieri in congedo. Nel prossimo futuro, sarà fondamentale anche la collaborazione con la Compagnia della Guardia di Finanza, che porterà maggiore sicurezza in paese.

1. Scuola

Grande attenzione deve necessariamente essere riservata al mondo scuola: con l'avvio dei lavori conseguenti all'entrata in vigore del nuovo Piano di Governo del Territorio sarà realizzata un nuovo Asilo Nido in via Andromeda per sopperire alle carenze riscontrate in questi anni con liste d'attesa per le strutture comunali.

Le scuole dell'infanzia di via Trieste e di via Gramsci saranno oggetto di ristrutturazione e ammodernamento: sono già pronti due progetti dedicati, che dovranno trovare adeguata copertura finanziaria attraverso i canali disponibili (bandi e/o finanziamenti).

La scuola primaria di piazza Unità d'Italia sarà oggetto di un efficace intervento di efficientamento, con l'obiettivo di creare un ambiente più adatto alle esigenze educative e di crescita dei suoi utenti attraverso un project financing.

La scuola secondaria in questi anni ha visto la sostituzione dei serramenti, dell'illuminazione, la motorizzazione delle persiane, le valvole termostatiche per tendere al risparmio energetico: saranno valutati i necessari ammodernamenti con interventi puntuali.

Nido Pesciolino Rosso: saranno effettuati i lavori per l'installazione delle zanzariere e per areazione/rinfrescamento locali per abbassare umidità e calura.

Proseguirà poi il sostegno delle attività estive, allo scopo di favorire l'ampliamento delle proposte educative nel periodo in cui le scuole resteranno chiuse. Ciò con la preziosa collaborazione costruita in questi anni con il terzo settore e le associazioni cassinesi.

Si conferma di lavorare con l'introduzione del quoziente familiare, che comporta spese più eque per le famiglie: questo significa che dal secondo figlio iscritto al servizio, le famiglie potranno godere di uno sconto.

Scuole materne, parola d'ordine sussidiarietà: le realtà statali e parrocchiali continueranno a collaborare con l'obiettivo già concretizzato in questi anni di ampliare e migliorare l'offerta formativa.

Pre e post scuola: si conferma l'esperienza positiva maturata in questi anni con un servizio sempre più aderente alle esigenze delle famiglie.

2. Demanio Comunale più "green"

Comunità energetiche rinnovabili: il Comune ha già avviato l'iter per la costituzione di una comunità energetica. Siamo stati ammessi alla prima fase e presentato documentazione per la seconda fase del Bando di Regione Lombardia per avere dei fondi per la creazione di una Comunità Energetica. Nel prossimo quinquennio completeremo la nascita di questa importante realtà che vede come capofila il Comune, cui si potranno aggiungere tutti coloro che lo desiderano, privati, parrocchia, aziende, associazioni del territorio tutti uniti

dall'obiettivo comune di produrre energia pulita da fonti rinnovabili e condividerla localmente avendone anche un risparmio.

In linea con le politiche di risparmio energetico e delle recenti normative, procederemo con un progetto organico di interventi di riqualificazione degli edifici pubblici.

Tutte le strutture comunali verranno interessate da interventi finalizzati alla graduale riduzione dei consumi energetici. Nel dettaglio verranno sostituite tutte le caldaie e gli altri adeguamenti tecnologici necessari.

Si tratta di un piano di vitale importanza e di grande impatto per la nostra comunità: un impegno economico sostanzioso che va nella direzione di migliorare ed efficientare i nostri immobili.

3. Lavori Pubblici e Urbanistica

Istituzione di un "Piano P.E.B.A." (Piano Eliminazione Barriere Architettoniche) organico per completare l'abbattimento delle barriere architettoniche ancora presenti in paese, in coerenza con quanto già realizzato.

Revisione della fognatura di tutto il paese al fine di prevenire ed evitare allagamenti a seguito di eventi meteorici eccezionali: un lavoro impegnativo, strutturale, da realizzare in collaborazione con CAP, gestore della rete idrica e fognaria, che interesserà l'intero paese per indicativamente il prossimo decennio.

Rifacimento di strade e marciapiedi ammalorati dopo un'attenta valutazione con i tecnici comunali. Si prevede la realizzazione di nuovi marciapiedi zona cimitero e zona via Puccini.

Monitoraggio puntuale per la corretta applicazione delle linee guida contenute nel Piano di Governo del Territorio 20-30, approvato in Consiglio Comunale il 23 gennaio 2024; in particolare saranno attenzionate le aree dismesse già interessate dai piani attuativi individuati dal PGT.

Cascina Bindellera: il nostro obiettivo è quello di recuperare la Cascina attualmente in stato di degrado e restituirla fruibile ai cittadini, con particolare attenzione al mondo della disabilità. Nello stesso progetto dovrà essere necessariamente recuperata anche la green way che funge da naturale collegamento fra il capoluogo e la nostra frazione di Sant'Agata.

La discarica comunale, così come previsto dal PGT, dovrà essere ampliata.

4. Viabilità

Riqualificazione dell'asse di via Roma con la realizzazione della rotatoria all'incrocio di via Trieste. L'iter è già stato avviato: a breve avvieremo concretamente l'intervento.

Spostamento della pista ciclabile di via Roma all'altezza di via Donatori del sangue per ridare a via Roma il calibro necessario per agevolare il passaggio dei mezzi nelle ore di punta.

Rivedere il tratto di pista ciclabile in via Volta e via Venezia per ripristinare una corretta viabilità.

Verificare la modifica complessiva dei sensi di marcia del quartiere Aurelia e Castello in collaborazione coi residenti per creare una rete che permetta maggiori soste e maggiore sicurezza dei veicoli transitanti.

Introdurre elementi innovativi di segnaletica sulla base dei nuovi ritrovati della tecnologia di settore.

5. Verde ed Ecologia

Cassina de' Pecchi vanta un patrimonio arboreo molto vasto: a seguito degli eventi meteorici eccezionali del luglio 2023 molti alberi sono stati sradicati o abbattuti; l'assessorato competente ha già avviato un'intensa opera di ripiantumazione, introducendo anche momenti rituali come la Festa nazionale dell'Albero, che prevede sempre nuove collocazioni di arbusti.

Prendersi cura della città è prendersi cura del verde: saranno destinate ancora maggiori risorse alle potature, e sarà approntata una nuova gara di appalto per la gestione e la manutenzione ordinaria del verde che tenga conto delle mutate esigenze sorte in concomitanza con eventi atmosferici sempre più violenti e improvvisi.

Creeremo un archivio delle essenze arboree cittadine.

Avvieremo collaborazioni con il privato per "adottare" e mantenere spazi pubblici occupati da pubblicità.

6. Medicina di Gruppo

Con la realizzazione del nuovo municipio e il conseguente trasloco del corpo di Polizia locale nei nuovi uffici, si libereranno gli spazi di via Mazzini: dopo un accurato restyling, saranno allestiti diversi studi a disposizione dei medici di Medicina generale; l'iniziativa, già avviata con successo nella stessa struttura che attualmente vede la presenza di due medici, sarà ampliata in modo da offrire servizi più moderni e rispondenti alle esigenze della cittadinanza. Di fatto sarà creato un polo della Sanità, con la presenza dei Medici di Medicina Generale, della Croce Bianca e dell'Associazione Anziani Attivi.

7. Servizi alla Persona

Puntuale sostegno alle attività del settore alla Persona, per prevenire situazioni di disagio con particolare attenzione alle famiglie con minori, anziani e diversamente abili. Collaborazione con le attività del terzo settore già presenti e operative sul nostro territorio al fine di intercettare in modo sempre più precoce i bisogni delle famiglie.

Sostegno alle attività del Centro Borsellino e Università 2000, creando insieme una ricca proposta di corsi, momenti di svago, appuntamenti culturali e ricreativi.

Ampliamento del numero di orti sociali con la realizzazione di alcuni nuovi appezzamenti nella frazione di Sant'Agata da destinare ai cittadini assegnatari.

Per le fasce giovanili proseguirà la fattiva collaborazione con le associazioni volontaristiche già presenti, come Fuori La Voce, per la realizzazione di appuntamenti importanti per tutto il paese, dal Palio delle Contrade all'Hawaiian party.

Continueremo a collaborare con il Distretto 4 in tema di sostegno alle fragilità.

"Dopo di Noi": un tema che ci è particolarmente caro e che svilupperemo nel rispetto delle esigenze della nostra comunità. Con la realizzazione del nuovo municipio, infatti, saranno liberati gli spazi attualmente in uso ad alcuni servizi comunali; in quell'area, che si trova in piazza De Gasperi, saranno realizzati quattro appartamenti in collaborazione con la fondazione Oltre da dedicare al delicato tema del "Dopo di Noi" che nella nostra concezione deve essere interpretato come un "Durante Noi", per preparare non solo le persone fragili

al distacco dalle famiglie di origine ma anche il contrario, cioè preparare le famiglie al distacco dai propri figli.

Valutazione della costituzione di un organismo per la gestione della crisi da sovraindebitamento, in accordo con la legge 3/2012 ("Legge Antisuicidi") in collegamento con l'ordine di categoria (avvocati/commercialisti).

In tema di Politiche della Terza età proseguirà il sostegno alle attività dell'Associazione Anziani Attivi e a tutte le associazioni che si occupano di fasce deboli; valuteremo la possibilità di creare un servizio di trasporto per gli anziani bisognosi verso le strutture sanitarie della zona in collaborazione con le associazioni del territorio e compatibilmente con le risorse di bilancio dell'ente. Ci adopereremo per istituire la figura del *Garante dei diritti delle persone anziane*.

In tema di politiche giovanili continuerà l'ottima collaborazione con le associazioni giovanili che storicamente operano sul territorio comunale, prima fra tutte Fuori la Voce, che da sempre si adopera per fornire ai giovani del territorio momenti di aggregazione sociale sicuri e responsabili. Ci impegneremo a organizzare serate di dibattito su temi di attualità che interessano i giovani, in modo da coinvolgere e contribuire alla nascita di una coscienza sociale collettiva fra i più giovani.

Per quanto concerne le politiche del lavoro ci impegneremo a dare continuità all'esperienza positiva dei career day: ovvero favorire l'incontro fra domanda e offerta di lavoro soprattutto di reclutamento dei Curricula dei lavoratori cassinesi, in relazione alle nuove opportunità lavorative che si creano sul nostro territorio. Intensificheremo le relazioni positive con i centri di impiego per cercare di intercettare le offerte di lavoro attive sul nostro territorio e agevolare l'incontro tra domanda e offerta di lavoro.

8. Sicurezza

Implementazione e potenziamento del Corpo di Polizia Locale, previa revisione degli accordi con i comuni di Bussero e Pessano con Bornago, con l'introduzione di figure sempre più qualificate e dotate dei mezzi più moderni con la finalità di aumentare il controllo del territorio soprattutto nei periodi particolarmente sensibili come le ore serali o l'estate. Miglioramento della videosorveglianza per monitorare il paese h 24.

Collaborazione con il corpo di Protezione Civile che in questi anni ha incrementato notevolmente il numero dei volontari, passando da 7 a oltre 40. Continueremo a proporre, come fatto in questi anni, occasioni di formazione continua ai nostri volontari, che data la loro preparazione tecnica e l'ausilio di mezzi moderni acquistati recentemente, sono stati scelti per prestare soccorso nei luoghi colpiti dalle emergenze climatiche.

Collaborazione sempre più stretta con l'Associazione Alpini, con la locale stazione dei Carabinieri e con l'associazione nazionale carabinieri in congedo per la realizzazione sistematica di momenti informativi contro le truffe, con particolare attenzione alla fascia anziana della popolazione.

Continuo monitoraggio dei mercati settimanali, al fine di garantire la sicurezza degli utenti e prevenire episodi di accattonaggio, borseggi, furti e taccheggi.

Introduzione della figura del "Vigile Amico": una pattuglia di agenti di Polizia Locale che monitorando a piedi il territorio instauri con la popolazione un rapporto di vicinanza e collaborazione in ottica di sicurezza partecipata e condivisa.

Potenziamento realtà di controllo del vicinato e tavoli di incontro tra cittadini e forze

9. Eventi e Cultura

Proseguiranno gli eventi culturali inaugurati con questa Amministrazione e che hanno incontrato il gradimento della popolazione: il festival del libro "Scintilla", che ha appena concluso la sua seconda edizione; la consegna delle benemeritenze civiche "Apedora" e "Apeportiva"; rassegne e mostre al MAIO in collaborazione con prestigiosi istituti (es. L'Accademia delle Belle Arti di Brera, come già avvenuto in questi anni); con la fine dei lavori di ristrutturazione del cineteatro Monica Vitti procederemo a creare una nutrita proposta cinematografica e teatrale, con sostegno alle attività delle compagnie teatrali del territorio in collaborazione con il Laboratorio Artistico Permanente (LAP).

Supporto e implementazione delle attività del Polo Culturale della Biblioteca con presentazioni di libri e eventi culturali come conferenze, incontri e dibattiti.

Sostegno alle attività dell'Università 2000, una importante realtà del nostro territorio che funge da collettore per tanti cassinesi che la vivono come un momento di aggregazione, cultura e svago da sostenere e potenziare.

Sviluppo delle attività di gemellaggio con i paesi già "gemelli" e completamento di quelli avviati.

Potenziamento delle attività culturali e ricreative presso il Molino Dugnani che deve essere sempre più aperto e vissuto dalla cittadinanza.

Valorizzazione del Museo MAIO: solo Cassina de' Pecchi può vantare in Italia il museo dell'Arte in Ostaggio e come Amministrazione ci siamo impegnati e ci impegneremo a farlo conoscere sempre di più attraverso la rete dei piccoli Musei di cui recentemente siamo entrati a fare parte.

Collaborazione fattiva con l'associazione ProLoco, per migliorare l'aggregazione sociale.

Creare la banda/corpo musicale/coro di paese ufficiale.

Avvieremo un dialogo fattivo con la scuola Civica di Musica con l'obiettivo di valorizzare i talenti musicali del nostro territorio, organizzando serate musicali e momenti di condivisione di musica e cultura.

10. Sport e tempo libero

Occorrerà completare l'opera già avviata di ristrutturazione delle strutture sportive per ammodernarle e renderle maggiormente rispondenti alle esigenze degli sportivi cassinesi, risolvendo in modo definitivo il problema relativo alla carenza di spogliatoi nelle tensostrutture.

Sta per concludersi l'iter burocratico che consentirà la realizzazione di un nuovo centro sportivo di via Trieste in project financing, che prevede la realizzazione di cinque campi da padel e quattro da beach volley, oltre alla realizzazione di un punto ristoro e spazi polifunzionali all'aperto.

Proporremo ancora due eventi importanti per le nostre società sportive, recentemente introdotti: l'Ape sportiva, ovvero le benemerienze civiche in tema di sport, e la Festa dello Sport.

Valutazione della realizzazione di nuove strutture sportive compatibilmente con le esigenze di bilancio, considerando che il PGT approvato ha destinato a servizi e sport un'area dedicata.

11. Trasparenza e comunicazione

Implementazione dei moderni canali per migliorare la comunicazione da e verso l'ente: in questi anni l'introduzione delle dirette del Consiglio Comunale ha riscontrato un significativo gradimento da parte dei cittadini; la strada intrapresa deve essere ulteriormente seguita: il sito comunale, che ha sempre rispettato i criteri di trasparenza imposti dalla legge, l'app. Municipium, e i canali social saranno implementati e dovranno diventare prassi di uso comune per la pratica comunale. Avvieremo collaborazioni con gli istituti superiori della zona al fine di creare momenti di aiuto alle persone che necessitano di sostegno nell'utilizzo delle nuove tecnologie (es: stage).

Gli uffici comunali dovranno armonizzare gli orari di apertura, in modo da agevolare l'utente. Con la realizzazione del nuovo municipio, sarà prevista anche la nascita dello sportello polifunzionale: il cittadino sarà quindi in grado di ricevere tutte le risposte di cui ha bisogno con una sola visita in comune.

Creeremo un percorso di sperimentazione di democrazia digitale per poter dare spazio alle necessità diffuse che nascono dal territorio.

Installazione di un nuovo pannello informativo elettronico nei pressi del Municipio e di Sant'Agata.

Consolidamento delle procedure previste per legge in tema di conflitto di interessi, trasparenza e anticorruzione.

Implementazione e distribuzione massiva dell'informatore comunale con spazi maggiormente dedicati alle associazioni.

12. Sant'Agata

Con l'installazione del Bancomat multifunzionale, la riapertura dell'ambulatorio medico, la rigenerazione urbana dell'area centrale a parco pubblico, tanto è stato fatto per la frazione di Sant'Agata, ma altro resta da fare. Nei prossimi cinque anni ci impegneremo per la sistemazione di strade e marciapiedi della frazione, e seguiremo l'iter già avviato di realizzazione di un supermercato di piccole dimensioni accanto alla Cascina dal Ponte, che sarà ristrutturata completamente a cura dell'operatore privato. Al posto di una struttura fatiscente che crea serie problematiche igienico-sanitarie e di sicurezza, sorgeranno appartamenti e alcuni spazi da dedicare alla vita pubblica.

Il cimitero sarà oggetto di ampliamento.

13. Commercio

Massimo sostegno alle attività commerciali di prossimità, anche attraverso la fattiva collaborazione iniziata in questi anni con le associazioni di categoria.

Concluderemo l'iter già avviato di posizionamento delle colonnine per l'elettricità al mercato di piazza Decorati al Valor Civile e razionalizzeremo la disposizione dei banchi al fine di garantire una migliore fruibilità dello stesso per tutti i cittadini.

14. Personale

In questi anni il personale comunale è stato oggetto di turn-over: molti sono state le nuove assunzioni che dopo un'adeguata formazione hanno dato nuovo impulso all'attività amministrativa.

Le progressioni orizzontali e verticali hanno premiato il buon lavoro e il giusto impegno, motivando i dipendenti: continueremo con questa prassi al fine di avere un personale sempre più motivato, preparato, skillato e in grado di rispondere alle esigenze della cittadinanza in modo performante e riconoscendo le capacità e l'esperienza maturata.

Nei prossimi anni sarà necessario continuare in questa direzione inserendo in organico le figure professionali specifiche alle esigenze dell'ente e irrobustendo i settori strategici per l'azione politica.

15. Amici animali

Gli animali fanno sempre più parte della nostra quotidianità e delle nostre famiglie: l'amministrazione nel corso dei cinque anni ha impostato un nucleo del futuro ufficio diritti animali dove i cassinesi possano rivolgersi in maniera sistematica in caso di ritrovamenti di animali o di smarrimenti.

Saremo ancora più incisivi nel contrastare i botti di capodanno, che sono pericolosi per i nostri amici animali domestici ma anche per la fauna selvatica.

Avvieremo con la collaborazione della Protezione Civile un gruppo di volontari specializzato nella gestione e cura degli animali.

Realizzeremo un'area cani a Sant'Agata.

Aumenteremo il numero di distributori di palette e cestini appositi per le vie del paese.