

ALLEGATO C

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI
(Città Metropolitana di Milano)

REP. N°/2026

**CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE FINALIZZATO ALLA MANUTENZIONE
DELL' AREA VERDE COMUNALE UBICATA NELLA NUOVA ROTATORIA DI VIA
ROMA/VIA VERDI.**

L'anno **2026**, addì del mese di, in Cassina de' Pecchi e nella
Residenza Comunale ubicata in P.zza De Gasperi n. 1 in Cassina de' Pecchi, avanti a me **dott.**
Maurizio Vietri, nominato Segretario Comunale del Comune di Cassina de' Pecchi (Mi), con
Decreto Sindacale n. 17 del 05.09.2024 successivamente rettificato con Decreto Sindacale n. 18 del
25.10.2024, autorizzato a rogare i contratti in forma pubblica amministrativa in cui il Comune è
parte, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera c), del Decreto legislativo 18/08/2000 n. 267, sono
personalmente comparsi i signori:

1)....., nata ail
C.F., autorizzata alla sottoscrizione del presente atto in forza del Decreto
Sindacale n.....del....., di conferimento dell'incarico di
Responsabile dell'Area....., domiciliata per la Sua carica presso la Residenza
Comunale, la quale dichiara di agire espressamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune
di Cassina de' Pecchi, Codice Fiscale 83500570151 - P. IVA 05056590150, che rappresenta, in
ottemperanza all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, di seguito denominata anche "Sponsee" “;

E

2), nato a il C.F.:, in qualità di della società con sede legale in, Via n.....- C.F. e P.I. di seguito denominata anche “sponsor “ che agisce in nome, per conto e nell’ interesse della società..... ;
Comparenti della cui identità e poteri io, Segretario comunale rogante sono personalmente certo.
Dopo di che detti comparenti mi chiedono di ricevere questo atto con il quale.

Premesso che:

- il Comune di Cassina de’ Pecchi con delibera di Consiglio Comunale n.....delha approvato il regolamento per la disciplina delle sponsorizzazioni e delle liberalità, in attuazione attuazione delle disposizioni contenute nell’art. 43 della legge 449/1997, dell’art. 119 del D. Lgs. 267/2000, dell’art. 79 comma 2 lettera a) del CCNL del 16.11.2022.;
- l’articolo 1 del regolamento per la disciplina delle sponsorizzazioni e delle liberalità pone l’obiettivo di disciplinare le iniziative di sponsorizzazione per favorire l’innovazione della organizzazione amministrativa e per realizzare maggiori economie, nonché una migliore qualità dei servizi istituzionali con particolare riferimento alla qualità, accessibilità, inclusività e sostenibilità dei servizi pubblici locali;
- tra i servizi pubblici locali rientra anche la manutenzione e la valorizzazione del verde pubblico;
- l’articolo 5 del regolamento per la disciplina delle sponsorizzazioni e delle liberalità stabilisce che le iniziative di sponsorizzazione vengono prioritariamente individuate nell’ambito degli obiettivi del PEG e del P.D.O. assegnati al Responsabile di Settore o in alternativa, che nel corso dell’anno, la Giunta Comunale può formulare indirizzi specifici al Responsabile di Settore per l’attivazione di iniziative di sponsorizzazione in base alla presente disciplina;
- con delibera di Giunta Comunale n.....del.....si è provveduto ad individuare le iniziative di sponsorizzazione per la manutenzione e valorizzazione delle aree verdi ,

individuandole come segue

- l' articolo 4 del regolamento per la disciplina delle sponsorizzazioni e delle liberalità stabilisce i contenuti dell'avviso per la selezione di uno sponsor, prevedendo che la valutazione delle offerte di sponsorizzazione sia effettuata dall'Ufficio competente, nel rispetto dei criteri definiti nell'avviso e che , in sede valutazione delle proposte di sponsorizzazione , possa essere attribuito valore premiale alle iniziative che dimostrino un impatto positivo diretto sui servizi ai cittadini, in termini di qualità, innovazione, sostenibilità o inclusione sociale;

- con determinazione n. ____ del _____ è stato approvato l'avviso pubblico per la sponsorizzazione finalizzata alla manutenzione e valorizzazione dell'area verde comunale ubicata nella nuova rotonda di via Roma all'Albo on.line e nell'apposita sottosezione di Amministrazione Trasparente del sito internet del Comune di Cassina de' Pecchi ;

in dataè stato pubblicato l' avviso pubblico per la sponsorizzazione finalizzata alla manutenzione e valorizzazione dell' area verde comunale ubicata nella nuova rotonda di via Roma all'Albo on.line e nell'apposita sottosezione di Amministrazione Trasparente del sito internet del Comune di Cassina de' Pecchi ;

- nel termine stabilito dall'avviso pubblico per la sponsorizzazione finalizzata alla manutenzione dell' area verde comunale ubicata nella nuova rotatoria di Via Roma/Via Verdi sono pervenute le seguenti offerte :

societàcon sedecodice fiscaleofferta;

persona fisica..... nata a.....residente incodice fiscaleofferta;

- la societàcon sede in codice fiscale oppure la persona fisicanata a.....residente incodice fiscale ;

a seguito di selezione indetta è risultata la migliore offerente per la manutenzione dell' area verde comunale ubicata nella nuova rotatoria di Via Roma/Via Verdi secondo le condizioni di cui all' avviso pubblico approvato con determina n.....del.....;

- con determina n.....del..... è stata aggiudicata la sponsorizzazione per la manutenzione dell'area verde comunale ubicata nella nuova rotatoria di Via Roma/Via Verdi alla societàcon sede in codice fiscale oppure dalla persona fisicanata a.....residente incodice fiscale

- è divenuta efficace l'aggiudicazione a seguito dell'esito favorevole dei controlli dei requisiti di carattere generale previsti dagli artt. 94 e ss. del D.lgs. n. 36/2023;

- il valore economico della sponsorizzazione per la manutenzione dell'area verde comunale ubicata nella nuova rotatoria di Via Roma/Via Verdi ammonta a complessivi euro _____,00 (di cui imponibile euro _____,00 + IVA al ____% pari ad euro _____,00);

- risulta pertanto necessario formalizzare le condizioni, i termini e le modalità della sponsorizzazione per la manutenzione dell'area verde comunale ubicata nella nuova rotatoria di Via Roma/Via Verdi, ai sensi delle seguenti norme:

art. 43 della Legge 27 dicembre 1997, n. 449;

art. 28, comma 2 bis, della Legge 23 dicembre 1998, n. 448;

art. 119 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

art. 134 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

Regolamento comunale per la gestione delle sponsorizzazioni approvato con deliberazione n.....del Consiglio comunale del.....;

TUTTO CIO' PREMESSO

tra il Comune di Cassina de' Pecchi, rappresentato dal **Responsabile dell'Area**

..... e la societàcon sede in codice fiscale
..... , rappresentata da.....oppure la persona fisica
.....nata a.....residente in
.....codice fiscale, come sopra generalizzati, si
conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 - PREMESSE

1. Lo sponsee' (Comune di Cassina de' Pecchi) e lo sponsor (.....)
confermano che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ART. 2 – OGGETTO

Lo sponsee' (Comune di Cassina de' Pecchi) e lo sponsor (.....)
pattuiscono che lo sponsor (.....) si impegna alla manutenzione dell'area verde
comunale ubicata nella nuova rotatoria di Via Roma/Via Verdi secondo i termini e le condizioni di
cui al programma manutentivo e alla relazione dell'aggiudicatario, **allegati al presente contratto**;

ART. 3 – VALORE DELLA SPONSORIZZAZIONE

Il valore economico della sponsorizzazione per la manutenzione dell'area verde comunale ubicata
nella nuova rotatoria di Via Roma/Via Verdi ammonta a complessivi euro _____,00 (di cui
imponibile euro _____,00 + IVA al ____% pari ad euro _____,00).

ART. 4 – ASPETTI FISCALI E FATTURAZIONE

Lo sponsee' (Comune di Cassina de' Pecchi) deve comunque contabilizzare il valore economico della
prestazione ricevuta, ossia la sponsorizzazione per la manutenzione dell'area verde comunale ubicata
nella nuova rotatoria di Via Roma/Via Verdi.

Le somme contabilizzate dallo sponsee' (Comune di Cassina de' Pecchi) a titolo di sponsorizzazione
per la manutenzione dell'area verde comunale ubicata nella nuova rotatoria di Via Roma/Via Verdi

sono registrate nel bilancio dell'ente tra le entrate extratributarie di natura commerciale.

Tali somme devono essere vincolate alle finalità indicate nel contratto di sponsorizzazione e non possono essere destinate ad altri scopi.

Lo sponsee' (Comune di Cassina de' Pecchi) è tenuto a garantire la tracciabilità delle operazioni contabili relative alle sponsorizzazioni, nel rispetto della normativa vigente in materia di contabilità pubblica.

Per il presente contratto di sponsorizzazione deve essere predisposta apposita rendicontazione, che evidenzi l'importo contabilizzato, l'utilizzo delle risorse e le attività realizzate.

L' introito contabilizzato secondo il presente contratto di sponsorizzazione è qualificato come corrispettivo di natura commerciale ed è soggetto all'applicazione dell'imposta sul valore aggiunto (IVA) secondo l'aliquota vigente.

Lo sponsee' (Comune di Cassina de' Pecchi) è tenuto ad emettere regolare fattura elettronica allo sponsor per il servizio di sponsorizzazione relativo alla manutenzione dell'area verde comunale ubicata nella nuova rotatoria di Via Roma/Via Verdi, riportando l'imponibile e l'IVA dovuta pari al 22 %.

Lo sponsor è tenuto ad emettere fattura elettronica per il servizio di manutenzione dell'area verde comunale ubicata nella nuova rotatoria di Via Roma/Via Verdi, corrispondendo l'importo pattuito oltre IVA al 22 %.

Restano ferme le disposizioni fiscali e tributarie previste dalla normativa nazionale vigente, che si intendono qui integralmente richiamate.

ART. 5 – DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto di sponsorizzazione per la manutenzione dell'area verde comunale ubicata nella nuova rotatoria di Via Roma/Via Verdi decorre dal.....e scade il..... con eventuale proroga per eventuale periodo se prevista dalla legge

ART. 6 – IMPEGNI ED OBBLIGHI DELLO SPONSEE

Lo sponsee' (Comune di Cassina de' Pecchi) si impegna a mettere a disposizione l'area verde comunale ubicata nella nuova rotatoria di Via Roma/Via Verdi per consentire allo sponsor (.....) di collocare il cartello contenente il messaggio pubblicitario.

Lo sponsee' (Comune di Cassina de' Pecchi) provvederà ad organizzare a periodiche verifiche al fine di accertare la correttezza degli adempimenti e degli obblighi a carico dello sponsor (.....).

ART. 7- OBBLIGHI DELLO SPONSOR

Lo sponsor (.....) assume i seguenti obblighi:

- 1) il cartello deve avere una dimensione massima generalmente stabilita in 50x70 cm e che di norma è consentito il posizionamento di un cartello per ogni senso di marcia (massimo 4 cartelli);
- 2) il cartello deve essere posizionato ad un'altezza massima di 80 cm, nel senso che il lato più alto del cartello non deve oltrepassare l'altezza suddetta;
- 3) il cartello deve essere posizionato all'interno di almeno 100 cm per consentire il transito di parti eventualmente sporgenti dei mezzi;
- 4) il cartello non può essere illuminato, non può essere realizzato con materiale riflettente o fosforescente e deve essere predisposto con base neutra;
- 5) deve essere utilizzata la sola illuminazione pubblica;
- 6) il cartello sullo sfondo non può essere realizzato con colorazioni che possono ingenerare confusione con segnali stradali (quali ad esempio fondo blu o fondo rosso);
- 7) il posizionamento del cartello, fissato al suolo, deve avvenire in conformità all'art. 23, comma 7-bis del Codice della Strada (D. Lgs. n. 285/1992).
- 8) il bordo inferiore del cartello deve essere, in ogni suo punto, ad una quota non superiore a 0,5 m rispetto al piano della rotatoria.

9) il cartello non dovrà creare interferenze con la segnaletica e con l'illuminazione stradale, e far sì che vengano mantenute tutte le condizioni di visibilità atte a garantire la sicurezza della circolazione veicolare.

10) Nel cartello è esclusa, in modo tassativo, qualsiasi comunicazione contenente:

a) messaggi che rechino un possibile pregiudizio o danno alla immagine o alle iniziative dello Sponsee' (Comune di Cassina de' Pecchi);

b) messaggi di natura politica, sindacale, filosofica, religiosa;

c) messaggi pubblicitari contrari alla legge o al buon costume, nonché messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio, minaccia;

d) messaggi non coerenti con i valori costituzionali e con il rispetto dei diritti della persona e degli animali;

e) messaggi collegati e alla produzione o distribuzione di materiale pornografico o a sfondo sessuale, tabacco, bevande alcoliche, armi, slot machine, scommesse e altro gioco d' azzardo.

11) Gli oneri relativi all'allacciamento all'acquedotto dell'impianto di irrigazione automatica, unitamente alle spese inerenti ai consumi idrici, saranno a carico dello sponsor (.....).

12) A titolo meramente esemplificativo, e non esaustivo, è sintetizzato come procedere operativamente per garantire il rispetto dei criteri di visibilità in applicazione delle normative:

- è possibile piantumare l'isola centrale della rotatoria senza, però, pregiudicare la corretta visibilità all'interno di tutta l'intersezione;

-è necessario mantenere una corona libera, da ogni tipologia di ostacolo visivo, di larghezza pari a metri 1,00 misurata a partire dal bordo interno della corona sormontabile o dal bordo periferico dell'isola centrale (nel caso di rotatoria con isola centrale insormontabile);

- è assolutamente vietato l'inserimento di ostacoli visivi sulle isole direzionali della rotatoria o sulle quattro direttrici.

13. Il cartello sarà soggetto al pagamento del canone per concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, se dovuto per legge.

ART.8 – DIRITTO DI ESCLUSIVA

L' area verde comunale ubicata nella nuova rotatoria di Via Roma/Via Verdi viene concessa allo sponsor (.....) in via esclusiva.

ART.9 – RECESSO

Lo sponsee' (Comune di Cassina de' Pecchi) e lo sponsor (.....) ha il diritto di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento, dandone comunicazione scritta all'altra parte a mezzo di lettera raccomandata A/R o posta elettronica certificata (PEC) con un preavviso di almeno 90 giorni .

2. Il recesso avrà efficacia a decorrere dal trentesimo giorno successivo alla data di ricevimento della comunicazione di cui al comma precedente.

3. Resta inteso che il recesso non pregiudicherà le prestazioni già eseguite e che Lo sponsee' (Comune di Cassina de' Pecchi) e lo sponsor (.....) dovranno adempiere a tutte le obbligazioni sorte in data antecedente all'efficacia del recesso stesso.

4. L'esercizio del recesso è subordinato al pagamento da parte recedente di un importo a titolo di corrispettivo/penale pari a euro

ART.10 – INADEMPIMENTO E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1. Il presente contratto si intenderà risolto di diritto e con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 del Codice Civile, qualora o lo sponsee' (Comune di Cassina de' Pecchi) o lo sponsor (.....) delle parti si renda inadempiente come segue :

lo sponsee' (Comune di Cassina de' Pecchi) violi l'obbligo di esclusiva di cui all' articolo 8, consentendo la collocazione di un cartello ad altro sponsor.

lo sponsee' (Comune di Cassina de' Pecchi) violi il divieto di cessione del contratto di cui all' articolo 11.

lo sponsor (.....) non esegua le prestazioni - alla manutenzione dell'area verde comunale ubicata nella nuova rotatoria di Via Roma/Via Verdi - secondo i termini e le condizioni di cui al programma manutentivo e alla relazione dell'aggiudicatario, **allegati al presente contratto.**

2. La risoluzione opera di diritto nel momento in cui la parte adempiente comunicherà all'altra, mediante lettera raccomandata A/R o Posta Elettronica Certificata (PEC), l'intenzione di avvalersi della presente clausola di cui al comma precedente.

3. La risoluzione per inadempimento ex art. 1453 del Codice Civile opera per qualsiasi altro inadempimento delle obbligazioni previste nel presente contratto che non rientri nei casi di cui al comma 1.

4. La parte adempiente potrà richiedere all'altra l'adempimento per iscritto assegnando un termine non inferiore a quindici (15) giorni per sanare la propria posizione.

5. Decorso inutilmente il termine di cui al comma 4, il contratto si intenderà risolto di diritto, fatto salvo il risarcimento del danno.

6. Resta impregiudicato, in ogni caso di risoluzione del contratto per inadempimento di una delle parti di cui al comma 3, il diritto della parte adempiente di agire per il risarcimento di tutti i danni subiti.

ART. 11– DIVIETO CESSIONE CONTRATTO

1.È vietata la cessione del presente contratto che vincola sin d'ora lo sponsor (.....), al quale fanno capo tutte le spese, nessuna esclusa o eccettuata, senza diritto di rivalsa, salvo per l'I.V.A. a carico del Comune.

ART. 12 – PANTOUFLAGE

1. Lo sponsor (.....) dichiara di ben conoscere l'art. 1338 del Codice Civile e che

non sussistono le cause di nullità di cui all'art.53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001, così come modificato dalla L.190/2012 che prevede il divieto del cosiddetto “pantouflage – revolving doors”.

ART. 13 - CODICE DI COMPORTAMENTO

1. Lo sponsor (.....) dichiara espressamente di conoscere ed accettare, osservare e far osservare a tutti i dipendenti e/o collaboratori, pena la risoluzione del presente contratto, le disposizioni previste dal Codice di Comportamento dei dipendenti dello sponsee' (Comune di Cassina de' Pecchi) approvato con delibera Giunta Comunale n. 36 del 13/12/2013 e pubblicato sul sito internet istituzionale.

ART. 14 - PATTI DI INTEGRITÀ.

1. Lo sponsor (.....) dichiara espressamente di conoscere ed accettare, di osservare e far osservare a tutti i dipendenti e/o collaboratori, pena la risoluzione del presente contratto, le disposizioni previste dal patto di integrità in materia di Contratti Pubblici della Regione Lombardia approvato con DGR. XI/1751. del 15.06.2019.

ART. 15 - SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTO FISCALE

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dello sponsor (.....) senza diritto di rivalsa nei confronti dello sponsee' (Comune di Cassina de' Pecchi).

2. Sono altresì a carico dello sponsor (.....) le spese di bollo per la stipula del presente contratto (€.....come da allegato I.4 Tabella A del Decreto Legislativo n. 36 del 31.03.2023) e per gli atti occorrenti per la gestione del servizio, data del versamento il tramite PagoPa.

3. Ai fini fiscali si dichiara che il servizio di cui al presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.), per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40

del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

4.L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico del dello sponsee' (Comune di Cassina de' Pecchi).

ART. 16 – TRATTAMENTO DEI DATI

1.Lo sponsee' (Comune di Cassina de' Pecchi), ai sensi del Regolamento UE 679/2016, informa il Concessionario che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

ART. 17 - FORO COMPETENTE

1.Per tutte le controversie comunque attinenti all'interpretazione e all'esecuzione del contratto è competente il Foro di Milano.

2.È esclusa dalle parti la competenza arbitrale.

E, richiesto, io Segretario comunale ho ricevuto il presente atto che, redatto da persona di mia fiducia su strumenti informatici non modificabili, consta di n.....pagine a video ed è stato da me letto ai comparenti che lo hanno approvato e dichiarato conforme alla loro volontà.

Il presente atto, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, viene stipulato con modalità elettronica e sottoscritto dai comparenti e da me ufficiale rogante con firma digitale, previo accertamento della validità dei certificati elettronici utilizzati.

Il Comune di Cassina de' Pecchi (ing. Elena Krulcic)

Sottoscritto digitalmente

..... (.....)

Sottoscritto digitalmente

Il Segretario Comunale (dott. Maurizio Vietri)

Sottoscritto digitalmente