



**COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

Oggetto: DIRITTI DI SEGRETERIA APPLICATI AGLI ATTI A RICHIESTA INDIVIDUALE.

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 18 DEL 25/01/2023**

L'anno **duemilaventitre**, addì **venticinque** del mese di **Gennaio** alle ore **18:00**, nella Residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano presenti:

Nome	Funzione	Presenza
BALCONI ELISA	Sindaco	Presente
VIMERCATI EGIDIO	Vice Sindaco	Presente
DE SANCTIS GIANLUIGI	Assessore	Presente
BECCARIA MARCO G.	Assessore	Presente
MARINO LUCIA	Assessore	Presente
VARISCO FABIO	Assessore	Presente

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 0

Partecipa il Segretario Generale DOTT. MASSIMO SEMINARI, che procede a redigere il presente estratto dal verbale.

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, la DOTT.SSA ELISA BALCONI in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA APPLICATI AGLI ATTI A RICHIESTA INDIVIDUALE.

L'ASSESSORE Egidio Vimercati illustra la proposta di deliberazione in oggetto con la quale si propone "DIRITTI DI SEGRETERIA APPLICATI AGLI ATTI A RICHIESTA INDIVIDUALE";

LA GIUNTA COMUNALE

UDITA l'illustrazione dell'Assessore Egidio Vimercati della proposta in oggetto;

PREMESSO CHE le tariffe approvate con la deliberazione Giunta Comunale n. 20 del 05/02/2020 risultano quelle elencate nel seguente prospetto:

<input type="checkbox"/>	- CILA Comunicazione Inizio Lavori asseverata (art. 6-bis D.P.R. 06/06/2001 n. 380) - SCIA Segnalazione certificata inizio attività (art. 22 D.P.R. 06/06/2001 n. 380)	€	70,00
<input type="checkbox"/>	- CILA Comunicazione Inizio Lavori asseverata in corso di esecuzione o a sanatoria (art. 6-bis, comma 5 D.P.R. 06/06/2001 n. 380)	€	100,00
<input type="checkbox"/>	- PDC Permesso di costruire (art. 10 D.P.R. 06/06/2001 n. 380) - SCIA in alternativa al PDC Segnalazione certificata inizio attività in alternativa al Permesso di Costruire (art. 23 D.P.R. 06/06/2001 n. 380)	€	100,00
<input type="checkbox"/>	Valutazione preventiva	€	100,00
<input type="checkbox"/>	- Piani attuativi (art. 12 L.R. del 11/03/2005, n. 12) - Permesso di Costruire Convenzionato (art. 28 – bis D.P.R. 06/06/2001 n. 380)	€	260,00
<input type="checkbox"/>	Condono edilizio (l'art. 32 del D.L. del 30 /09/2003 n. 269/03 convertito in Legge 24/11/2003 n. 326)	€	100,00
<input type="checkbox"/>	Certificati di destinazione urbanistica (art. 30, comma 3 D.P.R. 06/06/2001 n. 380): - fino a 5 particelle - da 6 a 10 particelle - oltre 11 particelle	€ € €	100,00 150,00 200,00
<input type="checkbox"/>	Autorizzazioni Paesaggistiche (L.R. del 11/03/2005, n. 12 art. 80, 81, 82)	€	120,00
<input type="checkbox"/>	Autorizzazioni Amministrative per opere minori ai sensi dell'art. 55, 68, 78 e 89 del REC	€	70,00
<input type="checkbox"/>	Attestazione per accertamento requisiti soggetti per acquisto e locazione alloggio e relative pertinenze in area PEEP	€	200,00
<input type="checkbox"/>	Determinazione prezzo di vendita alloggio e relative pertinenze sito in area PEEP di cui alla deliberazione di C.C. n. 12 del 12/03/2010 e per i casi in essa previsti.	€	250,00
<input type="checkbox"/>	Ogni altro tipo di attestazione, certificazione, dichiarazione in materia Urbanistica ed Edilizia	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Rilascio copie conformi documenti, attestati, certificazioni elaborati grafici depositati in atti comunali	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Visura copie documenti, attestati, certificazioni elaborati grafici con ricerca di archivio per atti comunali depositati antecedenti i tre anni	€	40,00

CONSIDERATO CHE:

- le tariffe praticate devono essere aggiornate in quanto talune di esse non corrispondono all'affettivo impegno reso dalla civica Amministrazione, nonché è necessario aggiornare i titoli abilitativi con la normativa ora vigente;
- a seguito, inoltre, della conferenza dei Sindaci dei comuni aderenti al CSS Est Milano tenutasi in data 22/11/2022, è stato precisato che occorre introdurre i diritti di segreteria

comunali per pratiche commerciali ed Ambientali, nonché di uniformare i Diritti di segreteria per le pratiche edilizie comunali come da prospetto depositato agli atti comunali pervenuto in data 18/01/2023 prot. n. 1635;

RITENUTO DI modificare l'assetto del regime tariffario nei termini di quelle elencate nel seguente prospetto:

<input type="checkbox"/>	Cambio D'uso senza opere	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Interventi Liberi art. 6, 1, e-bis opere temporanee	€	50,00
<input type="checkbox"/>	CILA Comunicazione Inizio Lavori asseverata (art. 6-bis D.P.R. 06/06/2001 n. 380)	€	80,00
<input type="checkbox"/>	CILA Comunicazione Inizio Lavori asseverata in Sanatoria (art. 6-bis D.P.R. 06/06/2001 n. 380)	€	80,00
<input type="checkbox"/>	CILAS	€	80,00
<input type="checkbox"/>	SCIA Segnalazione certificata inizio attività (art. 22 D.P.R. 06/06/2001 n. 380)	€	100,00
<input type="checkbox"/>	SCIA Segnalazione certificata inizio attività Tardiva (art. 37 D.P.R. 06/06/2001 n. 380)	€	130,00
<input type="checkbox"/>	SCIA in alternativa al PDC Segnalazione certificata inizio attività in alternativa al Permesso di Costruire (art. 23 D.P.R. 06/06/2001 n. 380) *	€	100,00
<input type="checkbox"/>	PDC Permesso di costruire (art. 10 D.P.R. 06/06/2001 n. 380) *	€	100,00
<input type="checkbox"/>	PDC Permesso di costruire in sanatoria (art. 36 D.P.R. 06/06/2001 n. 380) *	€	100,00
<input type="checkbox"/>	Valutazione preventiva	€	100,00
<input type="checkbox"/>	- Piani attuativi (art. 12 L.R. del 11/03/2005, n. 12) - Permesso di Costruire Convenzionato (art. 28 – bis D.P.R. 06/06/2001 n. 380)	€	260,00
<input type="checkbox"/>	Condono edilizio (l'art. 32 del D.L. del 30/09/2003 n. 269/03 convertito in Legge 24/11/2003 n. 326)	€	100,00
<input type="checkbox"/>	Certificati di destinazione urbanistica (art. 30, comma 3 D.P.R. 06/06/2001 n. 380): - fino a 5 particelle - da 6 a 10 particelle - oltre 11 particelle	€ € €	100,00 150,00 200,00
<input type="checkbox"/>	Autorizzazioni Paesaggistiche Ordinarie (art. 146 D.Lgs 42/2004)	€	90,00
<input type="checkbox"/>	Autorizzazioni Paesaggistiche Semplificata (capo II D.P.R. 31/2017)	€	90,00
<input type="checkbox"/>	Compatibilità Paesaggistiche (art. 167- 181 D.lgs 42/2004)	€	90,00
<input type="checkbox"/>	SCIA Segnalazione per Agibilità (art. 24 D.P.R. 06/06/2001 n. 380)	€	70,00
<input type="checkbox"/>	Autorizzazioni Amministrative per opere minori ai sensi dell'art. 55 del REC	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Autorizzazioni Amministrative per opere minori ai sensi dell'art. 68, 78 e 89 del REC	€	80,00
<input type="checkbox"/>	Attestazione per accertamento requisiti soggetti per acquisto e locazione alloggio e relative pertinenze in area PEEP	€	200,00
<input type="checkbox"/>	Determinazione prezzo di vendita alloggio e relative pertinenze sito in area PEEP di cui alla deliberazione di C.C. n. 12 del 12/03/2010 e per i casi in essa previsti.	€	250,00
<input type="checkbox"/>	Riscatto del diritto di superficie e affrancazione dei vincoli convenzionali (ex art. 31 comma 45-50 L.448/98 e ss.mm.ii.)	€	250,00
<input type="checkbox"/>	Ogni altro tipo di attestazione, certificazione, dichiarazione in materia Urbanistica ed Edilizia	€	80,00

<input type="checkbox"/>	Rilascio copie conformi documenti, attestati, certificazioni elaborati grafici depositati in atti comunali	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Visura copie documenti, attestati, certificazioni elaborati grafici con ricerca di archivio per atti comunali depositati antecedenti i tre anni	€	80,00
<input type="checkbox"/>	SCIA Segnalazione inizio Attività per Ambito Commerciale: - AVVIO - MODIFICA - SUBINGRESSO	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Scia /comunicazione per MANIFESTAZIONI TEMPORANEE	€	100,00
<input type="checkbox"/>	Autorizzazioni e Concessioni Mercatali	€	100,00
<input type="checkbox"/>	Rinnovo Concessioni Mercatali	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Concessioni per suolo pubblico	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Rilascio Matricola Ascensori	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Somministrazioni Temporanee	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Richiesta Ammissione alla Spunta Mercatale	€	50,00
<input type="checkbox"/>	SCIA Segnalazione inizio Attività per Ambito Produttivo Ambientale: - AVVIO - MODIFICA - SUBINGRESSO	€	50,00
<input type="checkbox"/>	AUA Autorizzazione Unica Ambientale	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Ogni altro tipo di Autorizzazione, Attestazione, Certificazione, Dichiarazione in materia Ambientale	€	50,00

*per le pratiche di PdC e di SCIA alternativa al PdC al diritto unificato di 100 € (che sarà chiesto in fase di presentazione della pratica) verrà aggiunto un supplemento definito dal U.T. in base ai mq/mc realizzati.

RICHIAMATI:

- l'art. 48 rubricato "*Competenze della giunta*", commi 1 e 2 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il D.P.R. n. 380 del 30/06/2001;
- il D.P.R. n. 170 del 07/09/2010;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTI e richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 26/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "*Approvazione del Bilancio di previsione finanziario triennio 2022/2024 e relativi allegati*";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "*Esercizio Provvisorio 2023 Assegnazione Risorse ai Responsabili di Area ai fini di assicurare la continuità gestionale dell'Ente*";

PRESO ATTO dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

CON VOTI unanimi favorevoli resi nei modi di legge

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** l'assetto del regime tariffario per l'anno 2023 dei diritti di segreteria secondo il seguente prospetto:

<input type="checkbox"/>	Cambio D'uso senza opere	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Interventi Liberi art 6, 1, e-bis opere temporanee	€	50,00
<input type="checkbox"/>	CILA Comunicazione Inizio Lavori asseverata (art. 6-bis D.P.R. 06/06/2001 n. 380)	€	80,00
<input type="checkbox"/>	CILA Comunicazione Inizio Lavori asseverata in Sanatoria (art. 6-bis D.P.R. 06/06/2001 n. 380)	€	80,00
<input type="checkbox"/>	CILAS	€	80,00
<input type="checkbox"/>	SCIA Segnalazione certificata inizio attività (art. 22 D.P.R. 06/06/2001 n. 380)	€	100,00
<input type="checkbox"/>	SCIA Segnalazione certificata inizio attività Tardiva (art.37 D.P.R. 06/06/2001 n. 380)	€	130,00
<input type="checkbox"/>	SCIA in alternativa al PDC Segnalazione certificata inizio attività in alternativa al Permesso di Costruire (art. 23 D.P.R. 06/06/2001 n. 380) *	€	100,00
<input type="checkbox"/>	PDC Permesso di costruire (art. 10 D.P.R. 06/06/2001 n. 380) *	€	100,00
<input type="checkbox"/>	PDC Permesso di costruire in sanatoria (art. 36 D.P.R. 06/06/2001 n. 380) *	€	100,00
<input type="checkbox"/>	Valutazione preventiva	€	100,00
<input type="checkbox"/>	- Piani attuativi (art. 12 L.R. del 11/03/2005, n. 12)	€	260,00
<input type="checkbox"/>	- Permesso di Costruire Convenzionato (art. 28 – bis D.P.R. 06/06/2001 n. 380)	€	260,00
<input type="checkbox"/>	Condono edilizio (l'art. 32 del D.L. del 30/09/2003 n. 269/03 convertito in Legge 24/11/2003 n. 326)	€	100,00
<input type="checkbox"/>	Certificati di destinazione urbanistica (art. 30, comma 3 D.P.R. 06/06/2001 n. 380):		
	- fino a 5 particelle	€	100,00
	- da 6 a 10 particelle	€	150,00
	- oltre 11 particelle	€	200,00
<input type="checkbox"/>	Autorizzazioni Paesaggistiche Ordinarie (art. 146 D.Lgs 42/2004)	€	90,00
<input type="checkbox"/>	Autorizzazioni Paesaggistiche Semplificata (capo II D.P.R. 31/2017)	€	90,00
<input type="checkbox"/>	Compatibilità Paesaggistiche (art. 167- 181 D.lgs 42/2004)	€	90,00
<input type="checkbox"/>	SCIA Segnalazione per Agibilità (art. 24 D.P.R. 06/06/2001 n. 380)	€	70,00
<input type="checkbox"/>	Autorizzazioni Amministrative per opere minori ai sensi dell'art. 55 del REC	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Autorizzazioni Amministrative per opere minori ai sensi dell'art. 68, 78 e 89 del REC	€	80,00
<input type="checkbox"/>	Attestazione per accertamento requisiti soggetti per acquisto e locazione alloggio e relative pertinenze in area PEEP	€	200,00
<input type="checkbox"/>	Determinazione prezzo di vendita alloggio e relative pertinenze sito in area PEEP di cui alla deliberazione di C.C. n. 12 del 12/03/2010 e per i casi in essa previsti.	€	250,00
<input type="checkbox"/>	Riscatto del diritto di superficie e affrancazione dei vincoli convenzionali (ex art. 31 comma 45-50 L.448/98 e ss.mm.ii.)	€	250,00
<input type="checkbox"/>	Ogni altro tipo di attestazione, certificazione, dichiarazione in materia Urbanistica ed Edilizia	€	80,00
<input type="checkbox"/>	Rilascio copie conformi documenti, attestati, certificazioni elaborati grafici depositati in atti comunali	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Visura copie documenti, attestati, certificazioni elaborati grafici con ricerca di archivio per atti comunali depositati antecedenti i tre anni	€	80,00

<input type="checkbox"/>	SCIA Segnalazione inizio Attività per Ambito Commerciale: - AVVIO - MODIFICA - SUBINGRESSO	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Scia /comunicazione per MANIFESTAZIONI TEMPORANEE	€	100,00
<input type="checkbox"/>	Autorizzazioni e Concessioni Mercatali	€	100,00
<input type="checkbox"/>	Rinnovo Concessioni Mercatali	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Concessioni per suolo pubblico	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Rilascio Matricola Ascensori	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Somministrazioni Temporanee	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Richiesta Ammissione alla Spunta Mercatale	€	50,00
<input type="checkbox"/>	SCIA Segnalazione inizio Attività per Ambito Produttivo Ambientale: - AVVIO - MODIFICA - SUBINGRESSO	€	50,00
<input type="checkbox"/>	AUA Autorizzazione Unica Ambientale	€	50,00
<input type="checkbox"/>	Ogni altro tipo di Autorizzazione, Attestazione, Certificazione, Dichiarazione in materia Ambientale	€	50,00

*per le pratiche di PdC e di SCIA alternativa al PdC al diritto unificato di 100 € (che sarà chiesto in fase di presentazione della pratica) verrà aggiunto un supplemento definito dal U.T. in base ai mq/mc realizzati.

2. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto l'urgenza di procedere con l'attuazione di quanto contenuto in detta deliberazione.

Allegati:

Pareri ex art. 49 comma 1 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL SINDACO DOTT.SSA ELISA BALCONI*	IL SEGRETARIO GENERALE DOTT. MASSIMO SEMINARI*
--	--

**Firmato digitalmente ex D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*