



PGT Variante Generale

Piano di Governo del Territorio

DOCUMENTO DI PIANO

QC.08 Vincoli e tutele storico-architettoniche e paesistico-ambientali

Scala di rappresentazione 1:5.000

COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI
Città Metropolitana di Milano

SINDACO
Elena Balconi

VICESINDACO
Eglio Vimercati

UFFICIO DI PIANO
Elena Krulic (Resp. Ufficio Lavori Pubblici, Urbanistica e Demanio)
Grisola Serra (Ingegnere tecnico)

GRUPPO DI PROGETTAZIONE - CENTRO STUDI PIM
Franco Sacchi (Direttore)
Dario Carri (Dopo progetto)
Elena Corsi, Dario Sbatzolini, Elisa Torricelli (Consulenti esterni)
Valutazione Ambientale Strategica: Francesca Boeri, Evelina Sarocchi
Marco Norcaro (Consulente esterno)

Legenda

- Confini comunali
- AMBITI, AREE, SISTEMI ED ELEMENTI ASSOGGETTI A SPECIFICA TUTELA DAL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO [D. LGS. 42/2004]**
 - Beni di interesse storico-architettonico [artt. 10 e 116; già L. 1089/39]
 - Bellezze d'insieme [art. 136, comma 1, lettera c) e d) e art. 157; già L. 1497/39]
 - Fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici [DLgs 42/04 art. 142, comma 1, lettera c); già L. 431/85]
 - Foreste e boschi - PIF [art. 142, comma 1, lettera g); già L. 431/85]
 - Parchi regionali - PASM [DLgs 42/04 art. 142, comma 1, lettera f); già L. 431/85]

SISTEMA DELLE AREE PROTETTE

- Sistema delle aree protette**
 - Parchi naturali proposti - PASM
 - Parchi Locali di Interesse Sovracomunale riconosciuti [L.R. 84/1983]

AMBITI, AREE, SISTEMI ED ELEMENTI ASSOGGETTI A SPECIFICA TUTELA DALLA PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA REGIONALE

- Ambito del PTR Navigli Lombardi [DeICR n° IX/72 del 16/11/2010]
- Fascia di tutela 100 m PTR Navigli Lombardi - Obiettivo 1 [DeICR n° IX/7216/11/2010]
- Naviglio Martesana [art. 21, comma 4]

AMBITI, AREE, SISTEMI ED ELEMENTI ASSOGGETTI A SPECIFICA TUTELA DALLA PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA METROPOLITANA

- Ambiti agricoli rilevanza paesaggistica [art. 42]
- Ambiti ed elementi di prevalente valore naturale [PTM CMM - Parte III, Titolo IV, Capo II]
- Ambiti di rilevanza naturalistica [PTM CMM art. 48]
- Fasce di rilevanza paesistico-fluviale [PTM CMM art. 49]
- Corsi d'acqua di rilevanza paesistica [art. 50]
- Ambiti ed elementi di prevalente valore storico e culturale [PTM CMM - Titolo IV, Capo III]
- Ambiti di rilevanza paesistica [PTM CMM art. 52]
- Sistema dell'idrografia artificiale - Navigli storici [art. 53]
- Insediamenti rurali di interesse storico [art. 54]
- Elementi del paesaggio agrario [art. 55]
- Marcite
- Manufatti idraulici
- Siti e ambiti di valore archeologico - Aree a rischio archeologico [art. 54]
- Nuclei di antica formazione ed elementi storici e architettonici [art. 57]
- Nuclei di antica formazione definiti dal PGT
- Nuclei di antica formazione prima levata IGM-1888

Beni di interesse storico

- Architettura civile non residenziale
- Architettura civile residenziale
- Architettura religiosa
- Parchi e giardini storici
- Insediamenti rurali di rilevanza paesistica
- Sistema della viabilità storico-paesaggistica [art. 59]
- Tracciati guida paesaggistici [PPR]
- Percorsi interesse paesistico
- Luoghi della memoria storica - Mulini [art. 60]**
 - Mulini
- Tutela e sviluppo degli ecosistemi e delle aree protette [PTM CMM - Parte III, Titolo IV, Capo IV-V]**
 - Filari e fasce boscate [art. 67]
 - Alberi di interesse monumentale [art. 71]

ADDESIONE con Delibera del C.C. n. 94 del 11/11/2022
APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n. 94 del 11/11/2022