



# PGT Piano di Governo del Territorio

Variante generale in adeguamento alla Legge Regionale 31/2014

## DOCUMENTO DI PIANO

### QC.03 Ambiente e paesaggio

Scala di rappresentazione 1:10.000

**COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI**  
 Città Metropolitana di Milano

Sindaco  
Elisa Balconi

Vicesindaco  
Egidio Vimercati

Ufficio Lavori Pubblici, Urbanistica e Demanio  
 Elena Vivaldi (Responsabile)  
 Orietta Serra (Strutture tecniche)

CENTRO STUDI PM  
 Franco Sacchi (Direttore)

Gruppo di progettazione  
 Dario Carvi (Capo progetto)  
 Elena Corsi, Dario Sbalzarini, Elisa Torricelli (Consulenti esterni)

Valutazione Ambientale Strategica  
 Francesca Borei, Evelina Saracchi,  
 Marco Norcario (Consulente esterno)

- Legenda**
- Confini comunali
  - Ambiti, aree, sistemi ed elementi assoggettati a specifica tutela dal codice dei beni culturali e del paesaggio [D. Lgs. 42/2004]
    - ☆ Beni di interesse storico-architettonico [artt. 10 e 116; già L. 1089/39]
    - Bellezze d'insieme [art. 136, comma 1, lettera c) e d) e art. 157; già L. 1497/39]
    - Fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici [art. 142, comma 1, lettera c); già L. 431/1985]
    - Parchi Regionali - PASM [D. Lgs. 42/04 art. 142, comma 1, lettera f); già L. 431/85]
    - Foreste e boschi - PIF [D. Lgs. 42/04 art. 142, comma 1, lettera g); già L. 431/1985]
  - Sistema delle aree protette**
    - Parchi Naturali proposti [L. 394/91]
    - Parchi Locali di interesse Sovracomunale (PLIS) [art. 70]
  - Ambiti, aree, sistemi ed elementi assoggettati a specifica tutela dalla pianificazione paesaggistica regionale
    - Ambito del PTR Navigli Lombardi [DelCR n° IX/72 del 16/11/2010]
    - Fascia di tutela 100 m PTR Navigli Lombardi - Obiettivo 1 [DelCR n° IX/72 del 16/11/2010]

- Ambiti, aree, sistemi ed elementi assoggettati a specifica tutela dalla pianificazione paesaggistica metropolitana
  - Ambiti agricoli di interesse strategico [PTM CMM art. 41]
  - Ambiti agricoli rilevanza paesaggistica [PTM CMM art. 42]
- Ambiti ed elementi di prevalente valore naturale [PTM CMM - Parte III, Titolo IV, Capo I]
  - Ambiti di rilevanza naturalistica [PTM CMM art. 48]
  - Fasce di rilevanza paesistico fluviale [PTM CMM art. 49]
  - Corsi d'acqua di rilevanza paesistica [PTM CMM art. 50]
- Ambiti ed elementi di prevalente valore storico e culturale [PTM CMM - Titolo IV, Capo III]
  - Ambiti di rilevanza paesistica [PTM CMM art. 52]
  - Insiediamenti rurali di interesse storico [PTM CMM art. 54]
  - Elementi del paesaggio agrario [PTM CMM art. 55]
  - Marcite
  - Manufatti idraulici
  - Siti e ambiti di valore archeologico - Aree a rischio archeologico [PTM CMM art. 56]

- Nuclei di antica formazione ed elementi storici e architettonici [PTM CMM art. 57]
  - Nuclei di antica formazione prima levata IGM-1888
  - Nuclei di antica formazione definiti dal PGT
- Beni di interesse storico
  - Architettura civile non residenziale
  - Architettura civile residenziale
  - Architettura religiosa
  - Parchi e giardini storici
  - Insiediamenti rurali di rilevanza paesistica
- Sistema della viabilità storico-paesaggistica [PTM CMM art. 59]
  - Tracciati guida paesaggistici [PPR]
  - Percorsi di interesse storico e paesaggistico
- Luoghi della memoria storica - Mulini [PTM CMM art. 60]
  - Mulini

- Tutela e sviluppo degli ecosistemi e delle aree protette [PTM CMM - Parte III, Titolo IV, Capo IV-V]
  - Filari e fasce boscate [PTM CMM art. 67]
  - Alberi di interesse monumentale [PTM CMM art. 71]
- Altre aree di rilevanza paesaggistica e ambientale [DUSAF 6.0]
  - Aree agricole
  - Ambiti seminaturali e aree boscate
  - Parchi e giardini
- AREE E AMBITI A RISCHIO DI DEGRADO E COMPROMISSIONE PAESAGGISTICA [PTM CMM - PARTE III, TITOLO IV, CAPO VI]
  - Corsi d'acqua inquinati e fortemente inquinati
  - Stabilimenti industriali a rischio di incidente rilevante
  - Elettrodotti
  - Cave [Piano Cave 2019 adottato CMM]
  - Aree potenzialmente interessate da alluvioni [PGRA PO DPCM 27/10/2016]
    - Tempo di ritorno 100 anni
    - Tempo di ritorno 10 anni

IST. 01\_22\_ELA\_TV03\_AV03  
 Data elaborazione: luglio 2023

